

# Вид на жительство в Италии

Для финансово независимых лиц



# Содержание

- 03 Главное о ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц
- 04 Восемь фактов о жизни в Италии
- 05 Преимущества ВНЖ в Италии
- 07 Кто может получить ВНЖ в Италии
- 08 Расходы заявителя
- 09 Как получить индивидуальный расчет стоимости
- 10 Процедура и срок получения
- 14 ВНЖ в Италии с Иммигрант Инвест
- 15 Офисы и контакты

# Главное о ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц

## **ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц**

могут получить иностранцы, у которых есть стабильный пассивный доход за пределами Италии – например, пенсия, дивиденды, доход от инвестиций или доход от сдачи недвижимости в аренду.

**Сумма пассивного дохода** должна составлять не менее 31 160 € в год на основного заявителя + 100% на каждого члена семьи, который участвует в заявке.

**Также заявители подтверждают наличие собственной или арендованной недвижимости в Италии.** Адрес должен быть зарегистрирован в качестве места жительства.

**Такой вид резиденции не дает права работать и открывать бизнес в Италии.** Предполагается, что финансово независимый иностранец не нуждается в дополнительном заработке, ему должно хватать уже имеющихся сбережений.

**Срок получения ВНЖ – от 3-4 месяцев.** Карта ВНЖ действует 1 год, затем ее можно продлить на этот же срок.



## 8 фактов о жизни в Италии

### Итальянский

Официальный язык. Для получения ВНЖ для финансово независимых лиц знать язык необязательно, но он пригодится в будущем — например, для общения в магазинах, банках и государственных учреждениях.

### Аоста, Пьяченца и Кальяри

Лучшие города для переезда, согласно рейтингу итальянской газеты Il Sole 24 Ore. Города оценивали по 12 критериям, включая арендные ставки и количество мигрантов.

### Рим

Столица Италии и третий город мира по количеству достопримечательностей, по версии туристического портала The Travel. Сюда едут, чтобы увидеть Колизей, Фонтан Треви и еще 50+ интересных мест.

### Сан-Ремо

Город цветов и итальянских песен. Сюда приезжают ради моря, утопающих в зелени улиц, музыкального фестиваля и покупки недвижимости — например, для отдыха летом.

### С мая по сентябрь

Пляжный сезон в Италии. Температура воздуха на побережье достигает 27–35 °С, температура воды — 25 °С.

### 300 дней

Количество солнечных дней в году в северо-западном регионе Лигурия — фешенебельном курорте Италии.

### Пять морей

Омывают Италию с разных сторон: Адриатическое на востоке, Ионическое и Средиземное — на юге, Тирренское и Лигурийское — на западе.

### Гастрономия

Культурный код Италии. В каждом регионе — традиционные блюда и продукты. В Ломбардии — сыры и мясо, в окрестностях Милана — ризотто, в Венеции — креветки на рашпиле.

# Преимущества ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц

## 1 **Переезд в Италию**

Возможность жить у моря и не работать – одна из причин для переезда в Италию. Вместе с основным заявителем получить ВНЖ и переехать могут супруг или супруга, дети и родители.

## 2 **Безвизовые поездки в страны Шенгена**

Италия входит в Шенгенскую зону. Обладатели вида на жительство в Италии могут посещать другие страны Шенгена без виз и проводить в них до 90 дней из 180.

## 3 **Счет в европейском банке**

ВНЖ позволяет открыть счет в итальянском банке в евро, долларах и другой мировой валюте.

На счете можно хранить сбережения под процент или использовать его для международных платежей.

## 4 **Доступ к качественной медицине**

В Италии развита медицина. Здесь работают многопрофильные государственные и частные клиники, аптеки, родильные центры и пункты первой помощи. В экстренных случаях можно вызвать скорую помощь или обратиться в приемное отделение государственной больницы – услуги оказывают бесплатно или с отложенным платежом.

## Преимущества ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц

### 5 **Возможность получить ПМЖ и гражданство**

Через 5 лет жизни в Италии можно подать документы на ПМЖ. Статус действует всю жизнь, но саму карту нужно продлевать раз в 5 лет. Подать заявку на гражданство можно через 10 лет постоянного проживания в стране.

# Кто может получить ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц

## Основной заявитель

Старше 18 лет

Со стабильным пассивным  
доходом от 31 160 € в год

С собственной или арендованной  
недвижимостью в Италии

С медицинской страховкой

## Супруг или супруга

## Дети

Если старше 18 лет –  
финансово зависимые  
от основного заявителя

## Родители

Без ограничения по возрасту

Финансово зависимые  
от основного заявителя

## Расходы заявителя

Покупка или аренда недвижимости	Минимальная стоимость не установлена. Если заявитель арендует недвижимость, минимальный срок аренды составляет 1 год.
Наличие пассивного дохода	31 160 € в год на основного заявителя и каждого члена семьи
Консульский сбор	116 € за каждого члена семьи
Сбор за выдачу ВНЖ	130 € за каждого члена семьи
Медицинская страховка	От 1200 € за каждого члена семьи



Индивидуальный расчет стоимости

# Вид на жительство в Италии

Расчет включает все сопутствующие расходы  
и стоимость услуг сопровождения

Получить расчет в офисе или онлайн

Рассчитаем стоимость  
участия для всей семьи,  
включая стоимость услуг  
Иммигрант Инвест

Услуга	Стоимость	Итого
Консультация	10 000	10 000
Подготовка документов	20 000	30 000
Сопровождение	30 000	60 000
...	...	...
<b>Итого</b>	<b>491 500</b>	<b>491 500</b>

# Пошаговая процедура получения ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц

1

## Консультация и план действий

1 день

На консультации расскажем о процессе и необходимых документах, дадим практические советы. При необходимости пригласим на встречу коллег – например, юриста из иностранного офиса или эксперта по недвижимости.

2

## Предварительная проверка на благонадежность

1 день

Чтобы повысить шансы на получение ВНЖ, мы проводим предварительную проверку каждого заявителя. Наш сертифицированный специалист – Compliance Anti Money Laundering Officer – изучает информацию о заявителе в международных базах и СМИ.

Проверка конфиденциальная, о результатах знают только наши юристы. Если есть риск отказа в заявке, предложим решение – например, добавить документы или выбрать другой ВНЖ.

**Предварительная проверка повышает шансы на получение статуса на 99%.**

[Что еще нужно знать о проверке](#) →

## Пошаговая процедура получения ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц

3

### **Заключение договора**

*1 день*

Юристы Иммигрант Инвест сопровождают клиента от первой консультации до получения ВНЖ. Через год помогают продлить статус.

4

### **Подготовка документов**

*1–1,5 месяца*

Юристы Иммигрант Инвест готовят для заявителя индивидуальный список документов. Среди них – заграничный паспорт, банковские выписки и мотивационное письмо с разъяснением причины для постоянного проживания в Италии. Юристы помогают составить письмо, а также перевести и заверить все необходимые документы.

5

### **Подбор недвижимости для покупки или аренды**

*Одновременно с подготовкой документов*

Недвижимость в Италии – обязательное условие получения ВНЖ для финансово независимых лиц. Это может быть арендованная или приобретенная жилая недвижимость – например, дом, квартира или вилла. Эксперты Иммигрант Инвест помогают выбрать подходящий объект и пройти процесс регистрации.

## Пошаговая процедура получения ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц

6

### **Подача документов в консульство на визу D**

*1 день*

Когда пакет документов готов, юристы записывают заявителя на прием в консульство Италии по месту жительства.

В назначенный день заявитель приходит на прием и подает заявление на получение национальной визы D. Она нужна, чтобы приехать в Италию, сдать биометрию и подать документы на ВНЖ.

7

### **Получение визы D**

*1 месяц*

Заявление на визу рассматривают в течение 30 дней. После одобрения визу клеивают в паспорт, заявитель может ехать в Италию.

8

### **Поездка в Италию для сдачи биометрии и подачи заявления на ВНЖ**

*1 неделя*

В течение 8 дней после приезда в Италию заявитель сдает биометрию и подает запрос на ВНЖ в полицейском управлении по месту жительства в Италии – Questura.

## Пошаговая процедура получения ВНЖ в Италии для финансово независимых лиц

9

### Получение карты ВНЖ

*От 3 недель*

Официальный срок рассмотрения заявления и выдачи карты ВНЖ – 3–4 месяца. Но часто карту выдают раньше – в течение 3 недель после обращения. Карта действует 1 год, затем ее можно продлить.

## ВНЖ в Италии с Иммигрант Инвест

- ✓ Иммигрант Инвест помогает космополитам получать вид на жительство в Италии и других странах Европы. 99% наших клиентов успешно получили выбранный статус.
- ✓ Сопровождаем инвесторов от первой консультации до получения карты ВНЖ. Через год помогаем продлить статус.
- ✓ Предоставляем дополнительные услуги: помогаем выбрать недвижимость, открыть счет в банке, получить ВНЖ для новых членов семьи.



### Светлана Горчакова

Директор департамента продаж  
Иммигрант Инвест

Ответит на вопросы в удобном вам  
формате – лично или онлайн

## Офисы и контакты

### Россия, Москва

ул. Охотный ряд, 2,  
109012, Москва

**+7 (495) 150-40-55**

moscow@imin.pro

### Россия, Санкт-Петербург

Невский проспект, 55,  
191025, Санкт-Петербург

**+7 (812) 425-31-16**

spb@imin.pro

### Казахстан

ул. Д. Кунаева, 29/1,  
БЦ Дипломат, Нур-Султан

**+7 (7172) 72-71-33**

astana@imin.pro

Предпочитаете мессенджеры?

 Telegram  WhatsApp